

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ
DIRECȚIA STRATEGII SINTEZE PROIECTE CU FINANȚARE INTERNAȚIONALĂ
SERVICIUL DERULARE PROIECTE DE INVESTIȚII CU FINANȚARE INTERNAȚIONALĂ

APROB
PREȘEDINTE,
Ion MÎNZÎNĂ

AVIZAT
VICEPREȘEDINTE,
Marius-Florinel NICOLAESCU

AVIZAT DE LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Ionel VOICA

RAPORT

privind aprobarea Studiului de fezabilitate (*Temă de proiectare, studii topografice, planuri amplasament vizate O.C.P.I., studii geotehnice verificate A.F., documentații necesare obținerii certificatelor de urbanism și a avizelor solicitate prin acestea, studii de soluții, A.T.R.-uri, Studiul de Fezabilitate*), a indicatorilor tehnico-economi și a Devizului general pentru obiectivul de investiții: „*Înființare parcuri fotovoltaice cu capacități de stocare integrate pentru consumul propriu al Consiliului Județean Argeș și al partenerilor implicați*”, precum și a cheltuielilor legate de proiect

U.A.T. Județul Argeș, prin Consiliul Județean Argeș, intenționează să acceseze fonduri nerambursabile prin apelul de proiecte „*Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice*” finanțat din fondurile alocate României prin Fondul pentru Modernizare (F.M.), pentru proiecte de investiții în capacități noi de producere pentru autoconsum a energiei electrice din surse regenerabile de energie solară, în vederea susținerii unei economii cu emisii scăzute de carbon și atingerii obiectivelor asumate de România în cadrul Planului Național Integrat în domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice (P.N.I.E.S.C.) Fondul pentru Modernizare (F.M.).

Nota conceptuală privind necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiții: „*Înființare parcuri fotovoltaice cu capacități de stocare integrate pentru consumul propriu al Consiliului Județean Argeș și al partenerilor implicați*”, înregistrată la Consiliul Județean Argeș sub nr. 28036/23.10.2025, a fost aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.433/30.10.2025.

Ulterior, pentru obiectivul de investiții „*Înființare parcuri fotovoltaice cu capacități de stocare integrate pentru consumul propriu al Consiliului Județean Argeș și al partenerilor implicați*”, a fost semnat contractul de prestări servicii proiectare pentru elaborarea documentațiilor tehnico-economice faza Studiu de Fezabilitate (*Temă de proiectare, studii topografice, planuri amplasament vizate O.C.P.I., studii geotehnice verificate A.F., documentații necesare obținerii certificatelor de urbanism și a avizelor solicitate prin acestea, studii de*

soluții, A.T.R.-uri, Studiul de Fezabilitate), nr.32695/181/11.12.2025 cu S.C. Modvest Construct 2000 S.R.L.

În prezent, consumul de energie electrică al Consiliului Județean Argeș și al unităților sanitare aflate în subordinea acestuia (Spitalul Județean de Urgență Pitești, Spitalul de Recuperare Respiratorie și Pneumologie „Sf. Andrei” Valea Iașului, Spitalul de Boli Cronice Călinești) este asigurat **din Sistemul Energetic Național**, prin puncte de livrare distincte (POD), la nivel de joasă și medie tensiune.

Consumurile înregistrate sunt **ridicate, continue și esențiale**, în special pentru unitățile medicale, unde funcționarea neîntreruptă a echipamentelor medicale, instalațiilor HVAC, sistemelor de sterilizare și a infrastructurii informatice este critică pentru actul medical.

Posibilitatea construirii unor centrale fotovoltaice cu capacitati de stocare integrate pentru Consiliul Judetean Arges si partenerii implicati este un proiect inovator, cu obiective multisectoriale care promit să remodeleze atât peisajul energetic local, cât și național. Principalul obiectiv vizează crearea unei noi capacități de producere a energiei electrice bazate pe energie solară.

Obiectivul general urmărit este:

Producția energiei electrice din surse regenerabile de energie solară pentru autoconsum prin instalarea de noi capacități de producere a energiei din surse solare cu capacități de stocare integrate, contribuind la atingerea obiectivelor asumate de România în cadrul P.N.I.E.S.C.

Descrierea proiectului:

Realizarea proiectului de înființare a parcurilor fotovoltaice cu capacități de stocare integrate pentru autoconsum reprezintă o intervenție complexă, cu caracter sistemic, care răspunde simultan unui ansamblu de componente funcționale, tehnice, economice, instituționale și de mediu. Investiția nu se limitează la instalarea unor echipamente energetice, ci configurează un nou model de alimentare energetică pentru infrastructuri publice critice, fundamentat pe autonomie, predictibilitate și sustenabilitate.

Proiectul se implementează pe trei amplasamente situate în județul Argeș, aflate în proprietatea publică a U.A.T. Județul Argeș, în localitățile Călinești, Valea Iașului și Municipiul Pitești. Fiecare locație este descrisă detaliat mai jos:

- Comuna Călinești – intravilan, str. Dr. Ion Crăciun nr. 484; imobil înscris în CF nr. 86166, nr. cadastral 86166, suprafață 36.538 mp, teren împrejmuit parțial, aparținând domeniului public al Județului Argeș, cu construcții existente.
- Municipiul Pitești – intravilan, Alea Spitalului nr. 36; imobil rezultat din dezmembrare, înscris în CF nr. 107704, nr. cadastral 107704, suprafață 31.763 mp (provenit din CF nr. 107229), teren împrejmuit parțial, cu construcții existente.
- Comuna Valea Iașului (sat Ungureni) – intravilan, str. Armand Călinescu nr. 5; imobil înscris în CF nr. 80297, nr. cadastral 80297, suprafață 27.627 mp, teren împrejmuit parțial, cu construcții aferente funcțiunii medicale.

Pe amplasamentele din Comuna Calinesti si Comuna Valea Iasului, investiția constă în realizarea a câte unui parc fotovoltaic cu sistem de stocare a energiei și pompe de căldură, echipamentele fiind montate la nivelul solului, fără intervenții asupra construcțiilor existente, iar pe amplasamentul din Municipiul Pitesti investiția constă în realizarea unui parc fotovoltaic cu sistem de stocare a energiei fara pompe de caldura, echipamentele fiind montate în sistem carport, fără intervenții asupra construcțiilor existente. Terenurile sunt adecvate pentru realizarea investiției, respectând cerințele de spațiu, accesibilitate și compatibilitate cu funcțiunile existente.

Durata de execuție a obiectivului de investiții va fi de 15 luni dupa primirea ordinului de incepere.

Proiectul va rezolva următoarele sapte componente:

1.Componenta energetică – asigurarea producției de energie electrică din surse regenerabile

Componenta fundamentală rezolvată prin proiect este **producerea locală a energiei electrice** din surse regenerabile, prin intermediul parcurilor fotovoltaice dimensionate în corelare directă cu necesarul de consum al beneficiarilor.

Prin această componentă se asigură:

- valorificarea potențialului solar local;
- reducerea dependenței față de rețeaua publică de distribuție;
- stabilizarea aprovizionării cu energie electrică pentru clădiri publice cu regim de funcționare continuu (în special unități sanitare);
- crearea unei capacități energetice proprii, adaptate consumului real, nu unui profil generic.

2.Componenta de stocare a energiei – creșterea continuității și rezilienței energetice

Integrarea capacităților de stocare reprezintă un element esențial al soluției propuse, proiectul rezolvând astfel una dintre principalele limitări ale energiei fotovoltaice: **intermitența producției**.

Prin această componentă se realizează:

- stocarea energiei produse în surplus față de consumul instantaneu;
- utilizarea energiei stocate în intervalele fără producție solară;
- reducerea solicitării rețelei publice în perioadele de vârf;
- creșterea gradului de autonomie energetică a instituțiilor publice.

Pentru unitățile sanitare, această componentă are un rol critic, contribuind la **continuitatea alimentării cu energie** pentru echipamente medicale, sisteme de siguranță și infrastructuri vitale.

3. Componenta de eficiență economică – reducerea cheltuielilor bugetare recurente

Proiectul rezolvă o problemă structurală a administrației publice și a instituțiilor subordonate: **creșterea constantă și imprevizibilă a costurilor cu energia electrică**.

Prin implementarea investiției se obțin:

- diminuarea semnificativă a cheltuielilor anuale cu energia electrică;
- creșterea predictibilității bugetare;
- reducerea expunerii la volatilitatea pieței energetice;
- eliberarea de resurse financiare care pot fi redirecționate către activități de bază (act medical, servicii publice, investiții complementare).

Astfel, componenta economică a proiectului are un impact direct și cuantificabil asupra sustenabilității financiare a beneficiarilor.

4.Componenta de securitate și reziliență energetică

Prin realizarea capacităților proprii de producere și stocare, proiectul răspunde necesității de **creștere a securității energetice** la nivel local și instituțional.

Această componentă rezolvă:

- vulnerabilitatea la întreruperi sau fluctuații ale alimentării din rețea;
- dependența de factori externi (prețuri, crize energetice, restricții);
- riscurile asociate funcționării infrastructurilor critice în situații de urgență.

În special pentru sectorul sanitar, această componentă contribuie la consolidarea **rezilienței funcționale** și la asigurarea continuității serviciilor publice esențiale.

5.Componenta de mediu – reducerea impactului asupra climei și respectarea DNSH

Proiectul rezolvă explicit componenta de mediu prin:

- reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră asociate consumului de energie electrică;
- diminuarea amprente de carbon a instituțiilor publice;
- alinierea la obiectivele climatice europene și naționale;

- respectarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH), pe întreg ciclul de viață al investiției.

Această componentă nu este una declarativă, ci integrată structural în soluția tehnică, prin natura sursei de energie utilizate și prin modul de exploatare a sistemelor.

6.Componenta instituțională – modernizarea modului de gestionare a energiei

Proiectul contribuie la transformarea modului în care energia electrică este gestionată în sectorul public, prin:

- trecerea de la un model reactiv la un model proactiv de management energetic;
- crearea unui precedent de bună practică la nivel județean;
- consolidarea capacității instituționale de planificare și control al consumurilor;
- dezvoltarea competențelor administrative în domeniul energiei regenerabile.

Această componentă are un rol strategic, depășind durata de viață tehnică a investiției.

7.Componenta de conformitate strategică și financiară

Prin structura sa, proiectul rezolvă cerințele de:

- eligibilitate pentru finanțare din Fondul pentru Modernizare;
- aliniere la strategiile europene și naționale;
- respectare a cadrului legislativ aplicabil investițiilor publice;
- justificare tehnico-economică în conformitate cu HG 907/2016.

Astfel, investiția este nu doar oportună, ci și **perfect încadrată** în mecanismele de finanțare disponibile.

Documentatia tehnico-economica faza *Studiu de Fezabilitate (Temă de proiectare, studii topografice, planuri amplasament vizate O.C.P.I., studii geotehnice verificate A.F., documentații necesare obținerii certificatelor de urbanism și a avizelor solicitate prin acestea, studii de soluții, A.T.R.-uri, Studiul de Fezabilitate)* pentru obiectivul de investiții „Înființare parcuri fotovoltaice cu capacități de stocare integrate pentru consumul propriu al Consiliului Județean Argeș și al partenerilor implicați”, ce face obiectul contractului de prestări servicii de proiectare nr.32695/181/11.12.2025 a fost predată conform Proceselor-verbale de predare nr. 4249/23.03.2026, nr. 31.03.2026 si nr. 8077/09.04.2026.

Prin Procesul-verbal de receptie nr. 8297/15.04.2026 documentatia tehnico-economica faza *Studiu de Fezabilitate (Temă de proiectare, studii topografice, planuri amplasament vizate O.C.P.I., studii geotehnice verificate A.F., documentații necesare obținerii certificatelor de urbanism și a avizelor solicitate prin acestea, studii de soluții, A.T.R.-uri, Studiul de Fezabilitate)* pentru obiectivul de investiții „Înființare parcuri fotovoltaice cu capacități de stocare integrate pentru consumul propriu al Consiliului Județean Argeș și al partenerilor implicați”, a fost receptionata fara obiectiuni.

Prin Procesul-verbal de receptie nr. 11358/20.05.2026 au fost completati indicatorii tehnico-economici in conformitate cu cerintele Ghidului Solicitantului reactualizat mai 2026 „*Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice*”.

Facem de asemenea mentiunea ca denumirea Spitalului de Recuperare Respiratorie si Pneumologie Sf. Andrei Valea Iasului, a fost schimbata in **Spitalul de Recuperare si Boli Cronice Valea Iasului** prin Hotararea nr. 119/24.04.2026- privind incheierea Actului aditional nr. 2 la Contractul de administrare nr. 18930/13384/11/10/2021 intre Judetul Arges si Spitalul de Recuperare Respiratorie si Pneumologie Sf. Andrei Valea Iasului. Urmare a schimbarii denumirii, s-a solicitat punct de vedere proiectantului privind documentatia realizata si receptionata pentru obiectivul de investiții: „*Inființare parcuri fotovoltaice cu capacități de stocare integrate pentru consumul propriu al Consiliului Județean Argeș și al partenerilor implicați*”. Prin adresa nr. 10110/12.05.2026, proiectantul precizeaza ca modificarea titlaturii nu modifica indicatorii proiectului in cadrul Studiului de fezabilitate realizat, cu recomandarea: se va citi in loc de Spitalul de Recuperare Respiratorie si Pneumologie Sf. Andrei Valea Iasului, **Spitalul de Recuperare si Boli Cronice Valea Iasului** pentru toate documentatiile predate cat si

pentru etapele viitoare ale realizării obiectivului de investiții: „Infiiințare parcuri fotovoltaice cu capacități de stocare integrate pentru consumul propriu al Consiliului Județean Argeș și al partenerilor implicați”.

1. Valoarea totala a investitiei este de 13.436.382,85 lei cu TVA, respectiv, 2.637.222,10 euro cu TVA, din care:
 - valoare eligibila 10.634.330,02 lei cu TVA , respectiv 2.087.250,00 euro cu TVA
 - valoare neeligibila 2.802.052,83 lei cu TVA , respectiv 549.972,10 euro cu TVA

Avand in vedere faptul ca lansarea apelului de proiecte se va derula în urma publicării pe site-ul Ministerului Energiei a unui anunț dedicat care va cuprinde toate detaliile aferente derulării apelului si modalitatea de depunere, respectiv, Procedura de selecție a proiectelor va fi conform principiului „primul venit, primul evaluat, cu respectarea condițiilor din ghid”, corelat cu obiectivele FM și în limita bugetului alocat, consideram necesara aprobarea documentatiei realizate si a tuturor cerintelor specificate in Ghidul Solicitantului, pentru a ne putea incadra in etapa de depunere a Cererii de finantare.

În conformitate cu prevederile art.4, alin.(1) si (2) si art. 5, alin(1), art.7, art.10, ale Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, propunem spre analiza si aprobarea in plenul Consiliului Judetean Arges a proiectului de hotarare privind *aprobarea Studiului de fezabilitate (Temă de proiectare, studii topografice, planuri amplasament vizate O.C.P.I., studii geotehnice verificate A.F., documentații necesare obținerii certificatelor de urbanism și a avizelor solicitate prin acestea, studii de soluții, A.T.R.-uri, Studiul de Fezabilitate), a indicatorilor tehnico-economici si a Devizului general pentru obiectivul de investiții: „Infiiințare parcuri fotovoltaice cu capacități de stocare integrate pentru consumul propriu al Consiliului Județean Argeș și al partenerilor implicați” precum si a cheltuielilor legate de proiect, dupa cum urmeaza:*

2. Aprobarea Studiului de fezabilitate *(Temă de proiectare, studii topografice, planuri amplasament vizate O.C.P.I., studii geotehnice verificate A.F., documentații necesare obținerii certificatelor de urbanism și a avizelor solicitate prin acestea, studii de soluții, A.T.R.-uri, Studiul de Fezabilitate)* pentru obiectivul de investiții: „Infiiințare parcuri fotovoltaice cu capacități de stocare integrate pentru consumul propriu al Consiliului Județean Argeș și al partenerilor implicați”;
3. Aprobarea indicatorilor-tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Infiiințare parcuri fotovoltaice cu capacități de stocare integrate pentru consumul propriu al Consiliului Județean Argeș și al partenerilor implicați”;
4. Aprobarea Devizului general faza Studiu de Fezabilitate aferent obiectivul de investiții: „Infiiințare parcuri fotovoltaice cu capacități de stocare integrate pentru consumul propriu al Consiliului Județean Argeș și al partenerilor implicați”;
5. Aprobarea depunerii proiectului cu titlul „Infiiințare parcuri fotovoltaice cu capacități de stocare integrate pentru consumul propriu al Consiliului Județean Argeș și al partenerilor implicați” prin Fondul pentru Modernizare-Programul cheie 1 surse regenerabile de energie si stocare a energiei;
6. Aprobarea valorii totale a obiectivului de investitii „Infiiințare parcuri fotovoltaice cu capacități de stocare integrate pentru consumul propriu al Consiliului Județean Argeș și al partenerilor implicați” in cuantum de 13.436.382,85 lei cu TVA, respectiv, 2.637.222,10 euro cu TVA, din care:
 - valoare eligibila 10.634.330,02 lei cu TVA , respectiv 2.087.250,00 euro cu TVA
 - valoare neeligibila 2.802.052,83 lei cu TVA , respectiv 549.972,10 euro cu TVA

7. Aprobarea sustinerii tuturor cheltuielilor ce pot apărea pe durata implementării proiectului;
8. Aprobarea Modelului de Acord de parteneriat.

Atașăm prezentului raport:

-Studiu de Fezabilitate (*Temă de proiectare, studii topografice, planuri amplasament vizate O.C.P.I., studii geotehnice verificate A.F., documentații necesare obținerii certificatelor de urbanism și a avizelor solicitate prin acestea, studii de soluții, A.T.R.-uri, Studiul de Fezabilitate*) aferent obiectivului de investiții „*Înființare parcuri fotovoltaice cu capacități de stocare integrate pentru consumul propriu al Consiliului Județean Argeș și al partenerilor implicați*”- Anexa 1;

- Indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „*Înființare parcuri fotovoltaice cu capacități de stocare integrate pentru consumul propriu al Consiliului Județean Argeș și al partenerilor implicați*”- Anexa 2;

-Devizul general – faza Studiu de Fezabilitate aferent obiectivului de investiții „*Înființare parcuri fotovoltaice cu capacități de stocare integrate pentru consumul propriu al Consiliului Județean Argeș și al partenerilor implicați*”- Anexa 3;

-Devizul general în lei și în euro, Deviz eligibil în lei și în euro, Deviz neeligibil în lei și în euro – faza Studiu de Fezabilitate aferent obiectivului de investiții „*Înființare parcuri fotovoltaice cu capacități de stocare integrate pentru consumul propriu al Consiliului Județean Argeș și al partenerilor implicați*”- Anexa 4;

- Modelul de Acord de parteneriat – Anexa 5;

- Hotărârea nr. 119/24.04.2026- privind încheierea Actului adițional nr. 2 la Contractul de administrare nr. 18930/13384/11/10/2021 între Județul Argeș și Spitalul de Recuperare Respiratorie și Pneumologie Sf. Andrei Valea Iasului;

- Adresa nr. 10110/12.05.2026 transmisă de către S.C. Modvest Construct 2000 S.R.L.

Direcția Juridică Administrație Publică Locală

**Director executiv,
Alisa CIOBANU**

**Direcția Strategii Sinteze Proiecte cu
Finanțare Internațională
Director executiv,
Sorin IVAȘCU**

**Direcția Economică
Director executiv,
Carmen MOCANU**

Manager proiect,
Tatiana Laliu

Asistent manager proiect
Constantinescu Rocsana

Responsabil tehnic,
Claudia Dinisor
Mihail Mosoiu

Responsabil juridic,
Toma Gheorghe

Responsabil financiar,
Ghebaru Ramona

Responsabil raportare
Popescu Elena

Responsabil informare și publicitate
Anica Diana

